

## PREIS- UND LEISTUNGSÜBERSICHT

gültig ab 25.06.2019

### LEISTUNG

EUR

#### EINRICHTUNGSKONZEPT – *Sehen, wie es aussehen wird...*

Erstellung eines Einrichtungskonzepts:

- Besichtigung vor Ort und persönliches Beratungsgespräch
- Aufmaß, falls kein bemaßter Grundriss vorliegt
- Klärung aller Vor- und Nachteile des Ist-Zustandes (nur bei Bestandsimmobilien, entfällt bei Neubauten)
- Entwicklung von Vorschlägen zur Umgestaltung / Einrichtung in Bezug auf Stil, Möblierung und Farben
- Anfertigung einer digitalen Mappe mit möblierten Grundrissen / Zeichnungen, Moodboard mit Farb-, Material- und Produktvorschlägen und einem Angebot über die gesamte Inneneinrichtung (Möbel, Accessoires, Inventar)
- Gemeinsame Konzeptbesprechung und bei Bedarf einmalige Einplanung von Änderungswünschen
- Bei Bedarf zur Umsetzung in Eigenregie: Detaillierte Einkaufsliste mit Preisen und Bezugsquellen

≤ 79 qm Wohnfläche	€ 995
≥ 80 qm Wohnfläche	€ 12,75 / qm

Anrechnung bei Folgeauftrag über Möbel & Accessoires aus unserem Sortiment

≥ EUR 10.000	50%
≥ EUR 15.000	100%

<i>optional, nicht anrechenbar: Erweiterung des Einrichtungskonzepts um fotorealistische 3D-Visualisierungen aus unterschiedlichen Perspektiven, entweder von der gesamten Immobilie oder einzelner Räume</i>	€ 19,95 / qm
---	--------------

<i>optional, nicht anrechenbar: Änderung / Anpassung des Konzepts nach einmaliger kostenfreier Umplanung</i>	€ 295
--	-------

Fahrtkosten zum Besichtigungstermin / Aufmaß ≥ 20 km ab 23858 Wesenberg	€ 0,50 / km
---	-------------

#### STYLING-PAKET – *Das kleine Update für zwischendurch*

- Ein- und Verkauf ansprechender Wandbilder / Wanddeko sowie Heimtextilien und Wohnaccessoires individuelles Angebot
- Lieferung und Aufbau innerhalb eines Tages € 795
- Fahrtkosten ab 23858 Wesenberg (einfache Fahrt) € 0,50 / km

#### RUNDUM-SORGLOS-PAKET – *Löffelfertige Komplettausstattung inkl. Lieferung, Aufbau und Fotos*

- Komplett-Einrichtung nach individuellem Angebot: ca. € 300 – 400 / qm<sup>1)</sup>  
Möbel, Polstermöbel, Boxspringbetten, Kücheninventar, Unterhaltungselektronik, Reinigungsutensilien, Wandbilder / Wanddeko, Heimtextilien und Wohnaccessoires
- <sup>1)</sup> grober Richtwert für Vollausstattung exkl. Einbauküche

weiter auf Seite 2

**RUNDUM-SORGLOS-PAKET (Fortsetzung)**

- Einrichtungsservice: € 85 / qm
  - Bestellung / Einkauf aller Möbel und Accessoires gem. Angebot
  - Zentrale Anlieferung, Montage und Aufbau mit namhaftem Umzugsunternehmen inkl. Transportversicherung
  - Löffelfertige Einrichtung und Dekoration
  - Endreinigung bei Projektübergabe zur sofortigen Vermietung
  - Home Staging und Erstellung professioneller Fotos (s. Stage ´n´ Shoot)

**BAUBEGLEITUNG / BAUBETREUUNG (nur in Verbindung mit Rundum-Sorglos-Paket)**

10% / Auftrag

- Empfehlung von Handwerksbetrieben
- Koordinierung aller Gewerke
- Einholung, Besprechung und Beauftragung von Angeboten
- Regelmäßige Vor-Ort-Termine während der Renovierungsphase inkl. Qualitätskontrolle und Fotodokumentation als Download
- Rechnungskontrolle und -freigabe

zzgl. Fahrtkosten ab 23858 Wesenberg, einfache Strecke

€ 0,50 / km

**STAGE ´N´ SHOOT**

- Professionelles Home Staging (= temporäre Inszenierung) der Ferienimmobilie durch vorhandene und leihweise zur Verfügung gestellte Accessoires
- Erstellung hochwertiger Fotoaufnahmen
- Digitale Nachbearbeitung
- Bereitstellung in der Cloud als Download zur freien Verwendung, z.B. auf der eigenen Website oder in Vermietungsportalen

als Einzelleistung

€ 16 / qm

zzgl. Fahrtkosten ab 23858 Wesenberg, einfache Strecke

€ 0,50 / km

in Kombination mit Rundum-Sorglos-Paket

kostenfrei

**Alle Preise verstehen sich brutto inkl. 19% USt. und gelten für Ferienimmobilien in Schleswig-Holstein, Mecklenburg-Vorpommern, Hamburg und Niedersachsen.**

**Preise für die Planung / Neugestaltung / Einrichtung mehrerer Ferienimmobilien sowie von Pensionen und Hotels auf Anfrage.**